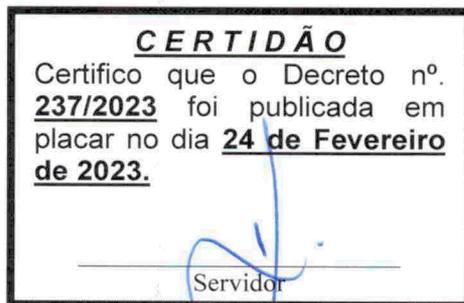


DECRETO Nº. 237/2023, DE 24 DE FEVEREIRO DE 2023.



“Dispõe de Remembramento /Desmembramento de Lotes Urbanos no Município de Bom Jesus-GO e dá outras providências”.

O **PREFEITO MUNICIPAL DE BOM JESUS**, Estado de Goiás, no uso de suas atribuições Legais e Constitucionais;

DECRETA:

Art. 1.º - Fica aprovado o remembramento/desmembramento dos lotes 01 ao 36, da quadra 21, do Bairro Eurípedes Antônio de Freitas, no Município de Bom Jesus – GO, objeto das matrículas nº14.031 a 14.066, do Livro 02 do Cartório de Registro de Imóveis de Bom Jesus-GO, com área total de 6.769,50 m² com finalidade de promover a regularização das quadras citados em linhas pretéritas, com o remembramento/desmembramento destas áreas, consequentemente com o cancelamento dos atuais registros e abertura de novas matrículas.

1- SITUAÇÃO ATUAL DO(S) LOTE(S):

Lote 1 – 192.375m²

7.50m. de frente, para Rua Francisco Dantas com chanfro de 4.24m.
10.50m. de fundos, confrontando com o lote 36
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 2
15.75m. na lateral esquerda, para Avenida Oscar Tomé Graciano

Lote 2 – 187.50m²

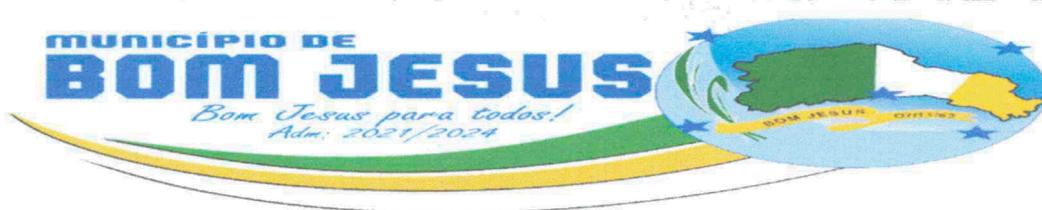
10.00m. de frente, para Rua Francisco Dantas
10.00m. de fundos, confrontando com o lote 35
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 3
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 1.

Lote 3 – 187.50m²

10.00m. de frente, para Rua Francisco Dantas
10.00m. de fundos, confrontando com o lote 34
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 4
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 2

Lote 4 – 187.50m²

10.00m. de frente, para Rua Francisco Dantas



10.00m. de fundos, confrontando com o lote 33
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 5
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 3.

Lote 5 – 187.50m²

10.00m. de frente, para Rua Francisco Dantas
10.00m. de fundos, confrontando com o lote 32
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 6
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 4.

Lote 6 – 187.50m²

10.00m. de frente, para Rua Francisco Dantas
10.00m. de fundos, confrontando com o lote 31
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 7
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 5.

Lote 7 – 187.50m²

10.00m. de frente, para Rua Francisco Dantas
10.00m. de fundos, confrontando com o lote 30
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 8
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 6.

Lote 8 – 187.50m²

10.00m. de frente, para Rua Francisco Dantas
10.00m. de fundos, confrontando com o lote 29
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 9
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 7.

Lote 9 – 187.50m²

10.00m. de frente, para Rua Francisco Dantas
10.00m. de fundos, confrontando com o lote 28
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 10
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 8.

Lote 10 – 187.50m²

10.00m. de frente, para Rua Francisco Dantas
10.00m. de fundos, confrontando com o lote 27
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 11
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 9.

Lote 11 – 187.50m²

10.00m. de frente, para Rua Francisco Dantas
10.00m. de fundos, confrontando com o lote 26
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 12
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 10.

Lote 12 – 187.50m²

10.00m. de frente, para Rua Francisco Dantas
10.00m. de fundos, confrontando com o lote 25
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 13
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 11.



Lote 13 – 187.50m²

10.00m. de frente, para Rua Francisco Dantas
10.00m. de fundos, confrontando com o lote 24
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 14
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 12.

Lote 14 – 187.50m²

10.00m. de frente, para Rua Francisco Dantas
10.00m. de fundos, confrontando com o lote 23
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 15
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 13.

Lote 15 – 187.50m²

10.00m. de frente, para Rua Francisco Dantas
10.00m. de fundos, confrontando com o lote 22
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 16
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 14.

Lote 16 – 187.50m²

10.00m. de frente, para Rua Francisco Dantas
10.00m. de fundos, confrontando com o lote 21
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 17
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 15.

Lote 17 – 187.50m²

10.00m. de frente, para Rua Francisco Dantas
10.00m. de fundos, confrontando com o lote 20
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 18
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 16.

Lote 18 – 192.375m²

7.50m. de frente, para Francisco Dantas com chanfro de 4.24m.
10.50m. de fundos, confrontando com o lote 19
15.75m. na lateral direita, para Avenida Robinson Martins Guimarães
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 17.

Lote 19 – 192.375m²

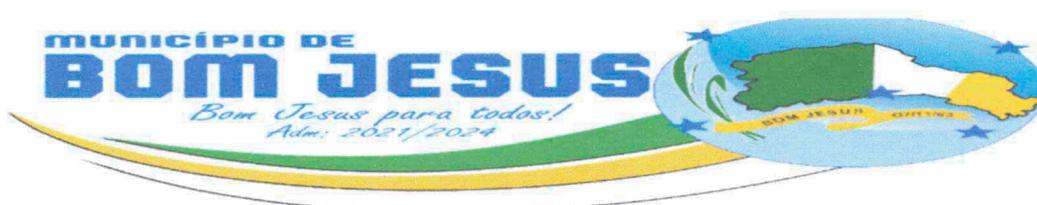
7.50m. de frente, para Rua Célio Borges de Andrade com chanfro de 4.24m.
10.50m. de fundos, confrontando com o lote 18
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 20
15.75m. na lateral esquerda, para Avenida Robinson Martins Guimarães

Lote 20 – 187.50m²

10.00m. de frente, para Rua Célio Borges de Andrade
10.00m. de fundos, confrontando com o lote 17
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 21
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 19

Lote 21 – 187.50m²

10.00m. de frente, para Rua Célio Borges de Andrade



10.00m. de fundos, confrontando com o lote 16
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 22
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 20

Lote 22 – 187.50m²

10.00m. de frente, para Rua Célio Borges de Andrade
10.00m. de fundos, confrontando com o lote 15
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 23
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 21

Lote 23 – 187.50m²

10.00m. de frente, para Rua Célio Borges de Andrade
10.00m. de fundos, confrontando com o lote 14
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 24
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 22

Lote 24 – 187.50m²

10.00m. de frente, para Rua Célio Borges de Andrade
10.00m. de fundos, confrontando com o lote 13
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 25
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 23

Lote 25 – 187.50m²

10.00m. de frente, para Rua Célio Borges de Andrade
10.00m. de fundos, confrontando com o lote 12
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 26
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 24

Lote 26 – 187.50m²

10.00m. de frente, para Rua Célio Borges de Andrade
10.00m. de fundos, confrontando com o lote 11
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 27
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 25

Lote 27 – 187.50m²

10.00m. de frente, para Rua Célio Borges de Andrade
10.00m. de fundos, confrontando com o lote 10
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 28
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 26

Lote 28 – 187.50m²

10.00m. de frente, para Rua Célio Borges de Andrade
10.00m. de fundos, confrontando com o lote 9
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 29
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 27

Lote 29 – 187.50m²

10.00m. de frente, para Rua Célio Borges de Andrade
10.00m. de fundos, confrontando com o lote 8
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 30
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 28

Lote 30 – 187.50m²

10.00m. de frente, para Rua Célio Borges de Andrade
10.00m. de fundos, confrontando com o lote 7
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 31
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 29

Lote 31 – 187.50m²

10.00m. de frente, para Rua Célio Borges de Andrade
10.00m. de fundos, confrontando com o lote 6
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 32
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 30

Lote 32 – 187.50m²

10.00m. de frente, para Rua Célio Borges de Andrade
10.00m. de fundos, confrontando com o lote 5
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 33
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 31

Lote 33 – 187.50m²

10.00m. de frente, para Célio Borges de Andrade
10.00m. de fundos, confrontando com o lote 4
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 34
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 32

Lote 34 – 187.50m

10.00m. de frente, para Rua Célio Borges de Andrade
10.00m. de fundos, confrontando com o lote 3
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 35
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 33

Lote 35 – 187.50m²

10.00m. de frente, para Rua Célio Borges de Andrade
10.00m. de fundos, confrontando com o lote 2
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 36
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 34

Lote 36 – 192.375m²

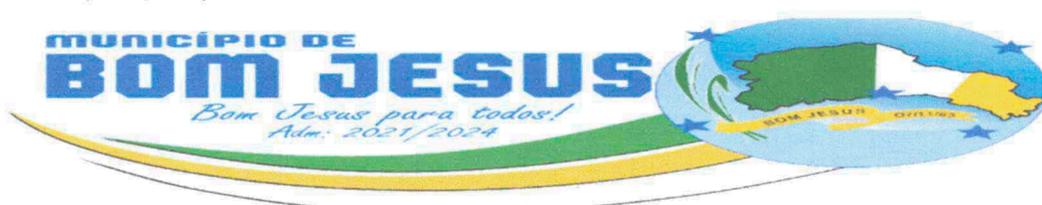
7.50m. de frente, para Rua Célio Borges de Andrade com chanfro de 4.24m.
10.50m. de fundos, confrontando com o lote 1
15.75m. na lateral direita, para Avenida Oscar Tomé Graciano
18.75m. na lateral esquerda confrontando com o lote 35.

2- SITUAÇÃO APÓS REMEMBRAMENTO;

FORMA REMEMBRADA

LOTE 1/36, QUADRA 21 – 6.769,50m²

31.50m. de frente, para Avenida Oscar Tomé Graciano, com chanfro de 4.24m.



31.50m. de fundos, para Avenida Robinson Martins Guimarães, com chanfro de 4.24m.

175.00m. na lateral direita, para Rua Francisco Dantas,

175.00m. na lateral esquerda para Rua Célio Borges de Andrade.

3 – SITUAÇÃO DESMEMBRADA

Fica em 32 Lotes, e assim descritos seguintes Lotes:

Lote 1 – 209.25m²

8.40m. de frente, para Rua Francisco Dantas com chanfro de 4.24m.

11.40m. de fundos, confrontando com o lote 32

18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 2

15.75m. na lateral esquerda, para Avenida Oscar Tomé Graciano

Lote 2 – 211.875m²

11.30m. de frente, para Rua Francisco Dantas

11.30m. de fundos, confrontando com o lote 31

18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 3

18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 1.

Lote 3 – 211.875m²

11.30m. de frente, para Rua Francisco Dantas

11.30m. de fundos, confrontando com o lote 30

18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 4

18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 2.

Lote 4 – 211.875m²

11.30m. de frente, para Rua Francisco Dantas

11.30m. de fundos, confrontando com o lote 29

18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 5

18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 3.

Lote 5 – 211.875m²

11.30m. de frente, para Rua Francisco Dantas

11.30m. de fundos, confrontando com o lote 28

18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 6

18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 4.

Lote 6 – 211.875m²

11.30m. de frente, para Rua Francisco Dantas

11.30m. de fundos, confrontando com o lote 27

18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 7

18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 5.

Lote 7 – 211.875m²

11.30m. de frente, para Rua Francisco Dantas

11.30m. de fundos, confrontando com o lote 26

18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 8

18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 6.



Lote 8 – 211.875m²

11.30m. de frente, para Rua Francisco Dantas
11.30m. de fundos, confrontando com o lote 25
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 9
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 7.

Lote 9 – 211.875m²

11.30m. de frente, para Rua Francisco Dantas
11.30m. de fundos, confrontando com o lote 24
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 10
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 8.

Lote 10 – 211.875m²

11.30m. de frente, para Rua Francisco Dantas
11.30m. de fundos, confrontando com o lote 23
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 11
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 9.

Lote 11 – 211.875m²

11.30m. de frente, para Rua Francisco Dantas
11.30m. de fundos, confrontando com o lote 22
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 12
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 10.

Lote 12 – 211.875m²

11.30m. de frente, para Rua Francisco Dantas
11.30m. de fundos, confrontando com o lote 21
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 13
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 11.

Lote 13 – 211.875m²

11.30m. de frente, para Rua Francisco Dantas
11.30m. de fundos, confrontando com o lote 20
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 14
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 12.

Lote 14 – 211.875m²

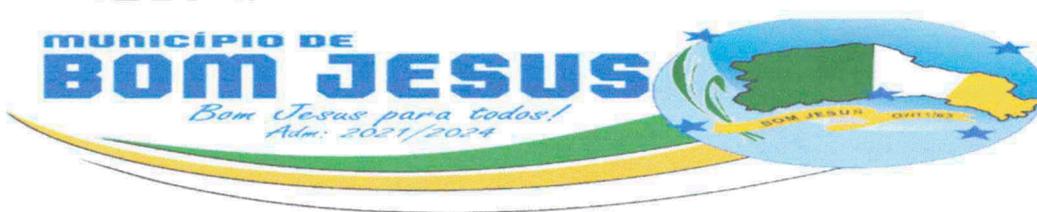
11.30m. de frente, para Rua Francisco Dantas
11.30m. de fundos, confrontando com o lote 19
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 15
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 13.

Lote 15 – 211.875m²

11.30m. de frente, para Rua Francisco Dantas
11.30m. de fundos, confrontando com o lote 18
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 16
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 14.

Lote 16 – 209.25m²

8.40m. de frente, para Rua Francisco Dantas com chanfro de 4.24m.
11.40m. de fundos, confrontando com o lote 17



15.75m. na lateral direita, para Avenida Robinson Martins Guimarães
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 15

Lote 17 – 209.25m²

8.40m. de frente, para Rua Célio Borges de Andrade com chanfro de 4.24m.
11.40m. de fundos, confrontando com o lote 16
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 18
15.75m. na lateral esquerda, para Avenida Robinson Martins Guimarães

Lote 18 – 211.875m²

11.30m. de frente para Rua Célio Borges de Andrade
11.30m. de fundos, confrontando com o lote 15
18.75m. na lateral direita confrontando com o lote 19.
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 17.

Lote 19 – 211.875m²

11.30m. de frente para Rua Célio Borges de Andrade
11.30m. de fundos, confrontando com o lote 14
18.75m. na lateral direita confrontando com o lote 20.
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 18.

Lote 20 – 211.875m²

11.30m. de frente, para Rua Célio Borges de Andrade
11.30m. de fundos, confrontando com o lote 13
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 21
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 19

Lote 21 – 211.875m²

11.30m. de frente, para Rua Célio Borges de Andrade
11.30m. de fundos, confrontando com o lote 12
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 22
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 20

Lote 22 – 211.875m²

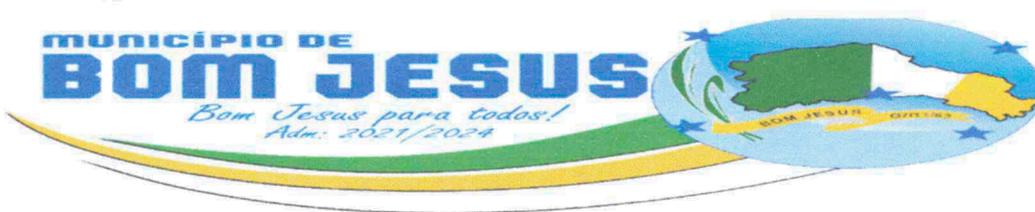
11.30m. de frente, para Rua Célio Borges de Andrade
11.30m. de fundos, confrontando com o lote 11
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 23
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 21

Lote 23 – 211.875m²

11.30m. de frente, para Rua Célio Borges de Andrade
11.30m. de fundos, confrontando com o lote 10
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 24
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 22

Lote 24 – 211.875m²

11.30m. de frente, para Rua Célio Borges de Andrade
11.30m. de fundos, confrontando com o lote 9
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 25
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 23



Lote 25 – 211.875m²

11.30m. de frente, para Rua Célio Borges de Andrade
11.30m. de fundos, confrontando com o lote 8
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 26
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 24

Lote 26 – 211.875m²

11.30m. de frente, para Rua Célio Borges de Andrade
11.30m. de fundos, confrontando com o lote 7
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 27
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 25

Lote 27 – 211.875m²

11.30m. de frente, para Rua Célio Borges de Andrade
11.30m. de fundos, confrontando com o lote 6
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 28
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 26

Lote 28 – 211.875m²

11.30m. de frente, para Rua Célio Borges de Andrade
11.30m. de fundos, confrontando com o lote 5
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 29
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 27

Lote 29 – 211.875m²

11.30m. de frente, para Rua Célio Borges de Andrade
11.30m. de fundos, confrontando com o lote 4
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 30
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 28

Lote 30 – 211.875m²

11.30m. de frente, para Rua Célio Borges de Andrade
11.30m. de fundos, confrontando com o lote 3
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 31
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 29

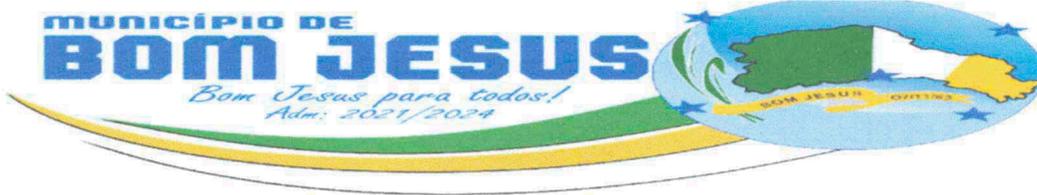
Lote 31 – 211.875m²

11.30m. de frente, para Rua Célio Borges de Andrade
11.30m. de fundos, confrontando com o lote 2
18.75m. na lateral direita, confrontando com o lote 32
18.75m. na lateral esquerda, confrontando com o lote 30

Lote 32 – 209.25m²

8.40m. de frente, para Rua Célio Borges de Andrade com chanfro de 4.24m.
11.40m. de fundos, confrontando com o lote 1
15.75m. na lateral direita, para Avenida Oscar Tomé Graciano
18.75m. na lateral esquerda confrontando com o lote 3.

Art. 2.º - Este decreto entrará em vigor a partir da data de sua publicação, revogando-se todas as disposições em contrário.



GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE BOM JESUS – GO, aos 24 dias do mês de Fevereiro do ano de 2023.

ADAIR HENRIQUES DA SILVA
PREFEITO